



Oy Forcit Ab
Savolainen Salla
Forcitintie 37
10900 HANKO

Liittymän rakentaminen valtatielle 23, Pori

1 Hakemus

Oy Forcit Ab on hakenut lupaa liittymän rakentamiseksi elinkeinon harjoittamiseen tai erityiskäyttöön (YE) maantielle 23 (Kalviikintie 270).

Liittymää on haettu tieosoitteeseen 23 / 102 / 3216 / vasen (Koillisen suuntaan ajettaessa).

Kiinteistö: 609-464-10-15

Liittymän arvioitu kokonaisliikenne: 65 ajoneuvoa vuorokaudessa

Liittymän arvioitu kuorma-autoliikenne: 25 ajoneuvoa vuorokaudessa

Tieyhteys uudelle tuotantolaitokselle. Laitokselle tullaan eriyttämään määräala kiinteistökaupan esisopimuksen mukaisesti.

Liikennemäärätiedot on esitetty tarkemmin liitteenä olevassa Liittymätarkastelu-asiakirjassa.

Liitteenä olevassa asemapiirustuksessa on esitetty hätäpoistumisliittymä VT 23:n luoteispuolen rinnakkaistielle. Tieoikeus tullaan hakemaan uudelle osuudelle Parkanontie - Kalviikintie.

2 Päätös

Varsinais-Suomen ELY-keskus myöntää hakijalle luvan liittymälle seuraavasti:

Valtatie 23, Pori-Joensuu

Liittymän paikka

23 / 102 / 3140 / Vasen

Liittymän sijainti tarkentuu rakennussuunnitteluvaiheessa.

Liittymän käyttötarkoitus

Elinkeinon harjoittamiseen tai erityiskäyttöön (YE)

Tämä päätös koskee ainoastaan liittymistä maantiehen. Mikäli maantiehen kohdistuu muita rakenteellisia muutoksia (esimerkiksi väistötila,

liikenteenjakaja, valaistuksen siirtäminen tai suojatie), tulee niistä sopia paikallisen ELY-keskuksen kanssa erikseen.

Tämän liittymän käyttö on sallittava myös muille, mikäli kulkuyhteyksien järjestäminen sen kautta viereiselle alueelle myöhemmin niin vaatii ja mikäli ELY-keskus katsoo sen tarpeelliseksi.

Jos liittymän käyttötarkoitus muuttuu tai liikenne kasvaa merkittävästi, luvansaajan on otettava yhteys ELY-keskukseen.

Päätöksellä annetaan lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä 42 § mukainen lupa tehdä tiealueeseen kohdistuvaa työtä.

3 Päätöksen perustelut

Päätös perustuu lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä (503/2005) pykäliin 37 § ja 38 §, joiden mukaan tienpitäjä voi antaa luvan maantiehen liittymiseen, liittymän ja ylityskohdan tekemiseen, kunnossapitoon ja muuttamiseen, jos kiinteistön tarkoituksenmukainen käyttö sitä vaatii eikä liittymästä eikä sen käyttämisestä aiheudu vaaraa liikenteelle eikä haittaa maantien kunnossapidolle.

4 Päätöksen voimassaoloaika

Liittymä on tehtävä valmiiksi 31.12.2030 mennessä tai lupapäätös peruuntuu.

5 Yhteystiedot

Lupaani liittyvissä asioissa ELY-keskuksen yhteyshenkilö on

Matti Mäkelä, Otto Rautiainen
puh. 050 531 9476, 050 5600 713
merikarvia@yit.fi

Hakijan yhteystiedot:
Oy Forcit Ab
Savolainen Salla
puh. +358 40 869 0549
salla.savolainen@forcit.fi

Hakijan yhteyshenkilön yhteystiedot:
Porin kaupunki
Riihimäki Eija-Liisa
puh. 044 701 0262
eija.riihimaki@pori.fi

6 Ohjeet liittymän rakentamisesta ja kunnossapidosta

Liittymä on rakennettava liitteenä olevan ohjeen mukaisesti. Tiealueella saattaa olla telekaapeleita, vesijohtoja yms. rakenteita. Luvansaajan vastuulla on näiden sijainnin selvittäminen ennen mahdollisten kaivutöiden aloittamista.

Ennen työn aloittamista rakentamisesta on ilmoitettava ELY-keskuksen edustajalle. Työssä on noudatettava ELY-keskuksen edustajan antamia tarkempia ohjeita. Liittymän valmistumisesta on lopputarkastuksen pitämistä varten ilmoitettava ELY-keskuksen edustajalle.

Valmistumisen jälkeen luvansaaja on velvollinen kustannuksellaan pitämään liittymän ELY-keskuksen ohjeiden mukaisessa kunnossa sillä tavoin, että siitä ei ole vaaraa liikenteelle eikä haittaa maantien kunnossapidolle.

Liittymän näkemäalueet tulee pitää vapaina ja esteettöminä. Mikäli olemassa olevat puut tai pensaat liittymästä molempiin suuntiin katsottaessa estävät näkemää, on ne poistettava tai alaoksat karsittava siten, että näkemät täyttävät liikenneturvallisudelle asetetut vaatimukset.

7 Lupaehdot

Liittymälupa edellyttää ELY-keskuksen hyväksymää rakentamissuunnitelmaa. Jotta uuden liittymän rakentamissuunnitelman laadinta voidaan käynnistää, tulee hakijan olla yhteydessä Varsinais-Suomen ELY-keskukseen suunnittelusopimuksen laatimiseksi.

Luvansaaja on velvollinen kustannuksellaan purkamaan liittymän luvan peruuntumisen tai päätöksen voimassaoloajan päättymisen jälkeen ja siistimään liittymäkohdan sen rakentamista edeltäneeseen kuntoon kahden kuukauden kuluessa. Jos luvansaaja laiminlyö tämän, ELY-keskuksella on oikeus teettää työ luvansaajaa kuulematta ja tämän kustannuksella.

Tämä lupapäätös peruuntuu, jos

- liittymää ei ole rakennettu määräaikaan mennessä
- liittymän käyttötarkoitus ei vastaa myönnettyä käyttötarkoitusta

8 Sovelletut lainkohdat ja ohjeet

Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 37 §, 38 § ja 42 §
Liikenne- ja viestintäministeriön asetus näkemäalueista 65/2011

9 Lupamaksu ja maksuperuste

Lupamaksu on 480 euroa. Lasku lähetetään myöhemmin erikseen.

Maksun perusteet:

- Valtion maksuperustelaki 4 § ja 6 §

11.07.2025

PIRELY/7445/2025

- Valtion maksuperusteasetus 1 §
- Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ja kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (794/2024)

10 Muutoksenhaku

Liitteenä valitusosoitus sekä oikaisuvaatimusohje lupamaksun osalta.

11 Allekirjoitukset

Yksikön päällikkö

Jaakko Klang

Liikennejärjestelmäasiantuntija

Silja Reinikainen

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti 11.07.2025 klo 08:36. (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 13/2003 4 luku 16 §)

LIITTEET

Valitusosoitus
Oikaisuvaatimusohje

TIEDOKSI

ELY-keskus, Pekka Hautaviita
ELY-keskus, Päivi Leino
YIT, Matti Mäkelä, Merikarvian alueurakka
YIT, Otto Rautiainen, Merikarvian alueurakka
YIT, Merikarvian urakan sähköposti, Merikarvian alueurakka
Oy Forcit Ab, Savolainen Saila
Porin kaupunki, Riihimäki Eija-Liisa



Valitusosoitus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Turun hallinto-oikeuteen**. Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa 260 euron suuruinen oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) säädetään erikseen niistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Valitusaika Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Tiedoksisaantipäivä lasketaan seuraavalla tavalla. Jos päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, sen katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä päivänä postituspäivästä, jollei muuta näytetä. Viranomaisen katsotaan kuitenkin saaneen tiedon kirjeen saapumispäivänä. Jos tiedoksianto toimitetaan todisteellisesti saantitodistusta tai tiedoksiantotodistusta vastaan taikka haastetiedoksiantona, käy tiedoksianto aika ilmi saantitodistuksesta tai muusta kirjallisesta todistuksesta. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä.

Sisältö Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Liitteet Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksenalainen päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä toimii muu kuin asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

Toimittaminen

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa:
Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4
PL 32

11.07.2025
10.7.2025

PIR/RY/443/2025
PIR/RY/443/2025

20101 Turku

Vaihe 029 56 42400, 050 443 5208 kirjaamo

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköisesti. Valituskirjelmän tulee olla valitusviranomaisella viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikaisuvaatimusohje (koskee lupamaksua)

Maksuvelvollinen, joka katsoo, että valtion maksuperustelain (150/1992) nojalla elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten suoritteista perittävistä maksuista annetun valtioneuvoston asetuksen (1272/2020) perusteella määrätyn maksun määräämisessä on tapahtunut virhe, voi vaatia siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja allekirjoittaminen

Oikaisuvaatimuksessa, joka osoitetaan Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, on ilmoitettava seuraavat asiat:

- vaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- päätös/lasku, johon oikaisua haetaan, miltä kohdin päätökseen/laskuun haetaan oikaisua, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoituksen vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Jos vaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos vaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelämä.

Oikaisuvaatimuskirjelmän liitteet

Oikaisuvaatimuskirjelmään on liitettävä:

- päätös, lasku tai muu asiakirja, johon maksun periminen perustuu, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä ei toimi asianajaja tai yleinen oikeusavustaja

Aika oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa maksun määräämisestä (päätöksen tai laskun tekopäivästä).

Oikaisuvaatimuskirjelmän toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä tai lähettiä käyttäen. Postittaminen tapahtuu lähettäjän vastuulla. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava viranomaiselle virka-aikana ennen kuuden kuukauden määräajan päättymistä, jotta vaatimus voidaan tutkia. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, määräaika jatkuu kuitenkin vielä seuraavan arkipäivän virka-ajan päättymiseen.

Oikaisuvaatimukseen annettava päätös on maksuton.

Yhteystiedot

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	
postiosoite	PL 297, 33101 TAMPERE
käyntiosoite	Yliopistonkatu 38, 33100 TAMPERE
puhelin	0295 020 600 / Liikenteen asiakaspalvelu (ark. klo 9 – 16)
sähköposti	kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi
virka-aika	klo 8.00 – 16.15